

Bra boende i Norra Lindbacken - Uppsala





Lindbacken är Uppsalas nyaste stadsdel och har sedan år 2013, då de första husen byggdes, haft en fantastisk tillväxt. Idag bor det över 1 000 personer i området och här finns redan två förskolor, två fina parker och en Icabutik. Till hösten 2018 kommer Lindbacken även att få en egen skola med tillhörande idrottshall. Ytterligare förskolor kommer att byggas framöver. Här samsa bebyggelsen med natur, vilket ger en härlig miljö för familjer. Som en av de boende uttryckte det- "Lindbacken är en slags Bullerby i stort format där barnen rör sig tryggt i området och kompisarna är många"

Hos oss ingår alltid totalentreprenad med en mycket hög grundstandard. Vi erbjuder högre standard och fler tillvalsmöjligheter än någon annan i segmentet. Det tycker vi är optimalt. Som första småhustillverkare har vi infört en smarta hem-lösning. Som första småhustillverkare har vi infört en smarta hem-lösning. Vi kallar det "Smarta hem enligt LB-Hus" och det ger dig ett bekvämare, säkrare och smartare boende.

Hos oss ingår alltid: grundläggning med platta på mark och vattenburen golvvärme, aluminiumklädda lågenergifönster, helkaklade våtrum med duschväggar, klinker i hall och klädvård och 13 mm parkettgolv i övriga rum, inbyggnadskök från Ballingslöv och vitvaror från Siemens, slät målade väggar, isolerade innerväggar, fönsterbänkar i kalksten och snygga detaljlösningar såväl interiört som exteriört, smarta hem-lösning, nybyggnadsförsäkring och färdigställandeskydd samt tvåårsbesiktning från Gar-Bo.

Här presenterar vi några modeller som passar till de olika tomterna i Norra Lindbacken. Du hittar också mer information på www.lbhus.se där du även kan beställa vår huskatalog.

Ta en titt och kontakta sedan mig - jag berättar gärna mer!

Jonas Sandberg 0722 45 27 72
jonas.sandberg@lbhus.se

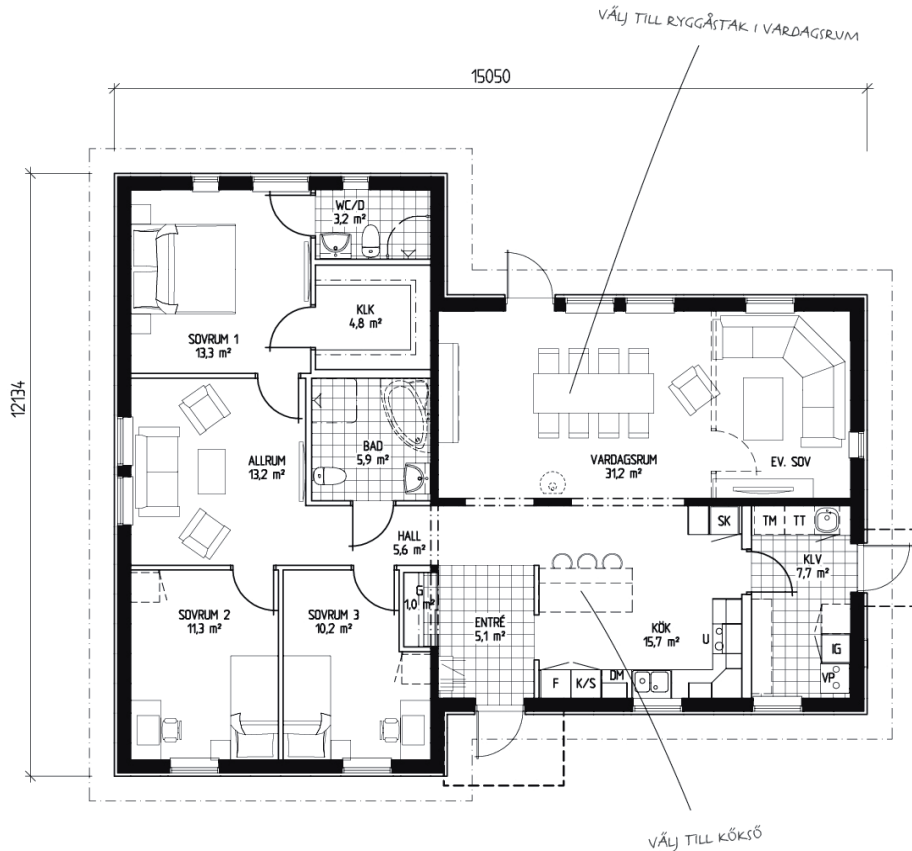


#lbhus | lbhus.se



LB Optimal 134

Det här är ett ljust och rymligt vinkelhus som passar perfekt för det lite större hushållet. Den tidlösa nyfunkistilen gör sig bra i de flesta omgivningar. Huset präglas av stora, ljusa sällskapsytor med öppen plan och har gott om förvaringsmöjligheter. Här kan du också välja till ryggåstak för en ännu rymligare känsla. Separat sovrumsavdelning ger god balans mellan sociala och privata ytor. Generöst tilltagna våtutrymmen och stor klädvård ingår som standard.



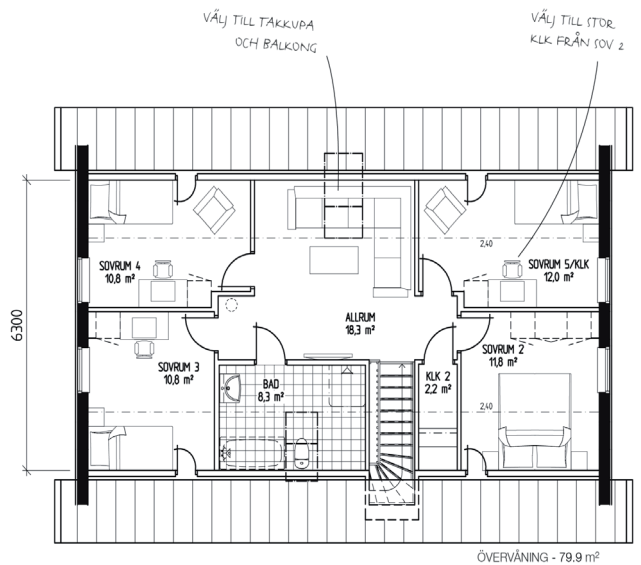
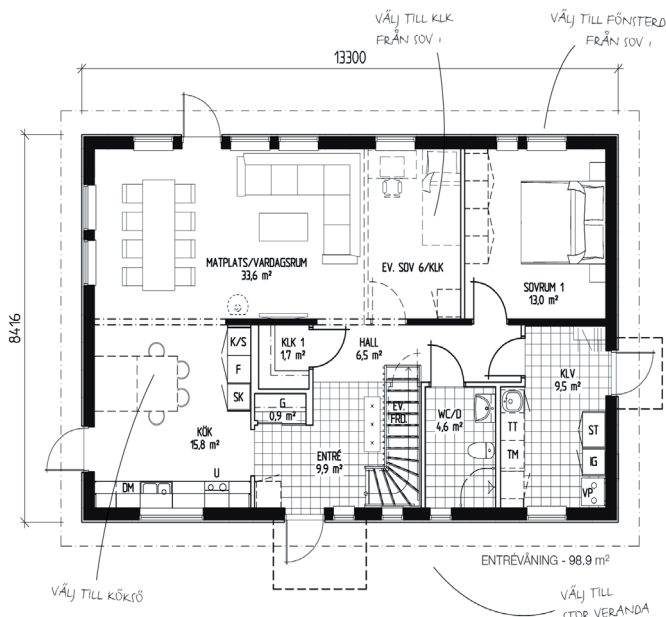
LB Optimal 150

Här finns gott om utrymme och förvaring. För att slippa få med grus och smuts upp på övervåningen är trappan förskjutet i riktning bort från ytterdörren. Det här är ett hus med luftig känsla som har rundgång från entré till vardagsrum. Övre plan har en optimerad planlösning med generösa rum och skjutdörrsgarderaber i det största sovrummet. Bland tillvalsmöjligheterna märks fönsterdörr till stora sovrummet, rejäl köksö med sittplatser och stora fönsterpartier i vardagsrum och vid matplats.



LB Optimal 178

I detta rymliga hus finns plats för både vardag och fest. Entrén har gott om förvaringsutrymme och en praktisk förskjutning av trappan till övervåningen så att grus och smuts stannar vid dörren. En trappa upp finns fyra generösa sovrum och ett mindre som du kan välja att ansluta som klädkammare till det största sovrummet. Tillvalsmöjligheterna är många - till exempel fönsterdörr till stora sovrummet, rejäl köksö med sittplatser, 3-fackskupa i mitten av huset och balkong i anslutning. Amerikansk veranda från groventrésida till entrésida, skärmtak vid entré och stora fönsterpartier i vardagsrummet.



LB Optimal 180

Den klassiskt symmetriska utformningen gör att huset passar fint i de flesta omgivningar. Här finns gott om praktiska förvaringsmöjligheter och stora, ljusa sällsapsytor med öppen planlösning. Den rymliga hallen är en av husets med uppskattade egenskaper och som tillval finns bland annat praktisk klädkammare under trappan och balkong på fram- och baksida. I det här huset finns hela fyra sovrum och möjlighet att välja till fler, alltså finns det gott om plats för familjen att växa.

LB-HUS
Optimal living®